



KALINKA
Legal Services
(KLS)

KALINKA Legal Services

Услуги для застройщиков

Сопровождение сделок

Юридический аудит

Налоговый анализ

KALINKA Legal Services – полный спектр профессиональных юридических услуг по сопровождению сделок, а также выявлению и устранению всех возможных рисков, связанных с приобретением недвижимости.

«Искусство войны учит нас надеяться не на то, что враг не придет...но скорее на то, что мы в действительности сделали наши позиции неприступными».

Сунь Цзы «Искусство войны»



БОРОКОВ МУРАТ
Руководитель KALINKA Legal Services

В 2006 году окончил юридический факультет КБГУ им. Бербекова, после чего в течении двух лет работал помощником известного адвоката Х.А.Борокова.

Начиная с 2008 года, занял позицию ведущего юриста Paul's Yard Realty, став в 2013 году Заместителем Руководителя Юридического департамента компании.

С 2015 года возглавил новое направление KALINKA Legal Services, входящее в группу компаний Kalinka.

В 2015 году с отличием окончил факультет «Государственное и Муниципальное управление» Российской Академии Народного Хозяйства и Государственной Службы при Президенте РФ.

Мурат обладает большим опытом проведения сделок по недвижимости любого уровня сложности.

KALINKA Legal Services

Услуги для застройщиков

Сопровождение сделки

Юридический аудит

Налоговый анализ

УСЛУГИ ДЛЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ

- разработка оптимальных схем реализации объектов недвижимости (прав требований);
- разработка необходимых проектов договоров и иных документов, в соответствии с разработанной схемой и т.д.

KALINKA Legal Services

Услуги для застройщиков

Сопровождение сделок

Юридический аудит

Налоговый анализ

ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛОК КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

- консультационные услуги по всем вопросам приобретения или продажи объектов недвижимости;
- оценка рисков продавца или покупателя по сделкам с недвижимостью;
- разработка и организация безопасной и удобной схемы отчуждения/приобретения объектов недвижимости;
- анализ представленных правоустанавливающих документов;
- подготовка проектов документов, необходимых для совершения сделки купли-продажи объектов недвижимости;
- содействие в государственной регистрации перехода права собственности на объект недвижимости и т.д.

KALINKA Legal Services

Услуги для застройщиков

Сопровождение сделок

Юридический аудит

Налоговый анализ

LEGAL DUE DILIGENCE (юридический аудит)

- независимая комплексная юридическая экспертиза объекта приобретения;
- выявление рисков и разработка путей их минимизации.

Legal Due Diligence, во всем мире, является неотъемлемым элементом при сопровождении сделок с недвижимостью. Отказ от проведения аудита до совершения сделок с недвижимым имуществом зачастую ведет к дополнительным расходам, а то и к утрате права собственности на объект, утрате вложенных инвестиций.

Услуга LEGAL DUE DILIGENCE при приобретении объектов недвижимости, сделает Ваши «позиции неприступными».

KALINKA Legal Services

Услуги для застройщиков

Сопровождение сделок

Юридический аудит

Налоговый анализ

TAX DUE DILIGENCE (налоговый анализ)

- оценка налоговых рисков, связанных с приобретением недвижимости;
- консультационные услуги в области налогообложения;
- выявление значительных налоговых обязательств;
- участие в переговорах по поводу структурирования схемы сделки с учетом налоговых последствий;
- анализ положений по налоговым обязательствам в рамках договоров купли-продажи и т.д.



KALINKA

Real Estate Consulting Group

Since 1999

Недвижимость для счастья!

119034, Москва, Молочный пер., д. 1
М.О., Жуковка, Рублево-Успенское ш., 74, стр. 1
Телефон: +7 (495) 725 25 81, +7 (495) 725 25 82

www.kalinka-realty.ru
kalinka@kalinka-realty.ru
Facebook: Kalinka Group