



ЭКОСИСТЕМА KALINKA

Tradition & Innovation



Жизнь не стоит на месте...
Мир неотвратимо меняется, и мы должны
меняться вместе с ним.

Вот уже 23 года экосистема Kalinka работает
в сегменте премиальной недвижимости,
являясь не просто ключевым игроком,
но и инновационным лидером рынка,
задающим новые стандарты работы.
Мы встали на путь трансформации, понимая
необходимость изменений и неизбежность
четвертой промышленной революции.
Наша цель – не просто удержать свою долю
на рынке, но и занять достойное место
в новой экономике.

Компания переходит от операционного
этапа Run в инновационный Change,
в том числе за счет построения Data-



ЕКАТЕРИНА РУМЯНЦЕВА

Основатель, CEO Экосистемы KALINKA

Driven Company. Мы меняемся,
становимся масштабнее и сильнее. Kalinka
сегодня – это экспоненциальная
организация, внедрившая новую модель
высокотехнологичного бизнеса.

Экосистемный подход, который мы
используем, позволяет создать динамичное,
постоянно эволюционирующее бизнес-
сообщество, предлагающее клиенту
уникальный набор собственных
и партнерских сервисов.

Наша мультинациональная команда
уже имеет представительства в трех
странах – Россия, ОАЭ и Турция, работает
в 15 городах и планирует дальнейшую
международную экспансию бизнеса.

Навстречу новым горизонтам!



НАША МИССИЯ

Креативно и эффективно решать задачи в сфере жилой, коммерческой, загородной, инвестиционной недвижимости по всему миру, опираясь на глубокую многолетнюю экспертизу инноватора и лидера российского рынка недвижимости.



Tradition & Innovation



БРЕНД

**УНИКАЛЬНАЯ
КЛИЕНТСКАЯ БАЗА:
ДОСТУП К ПОРТФЕЛЮ
\$ 300 МЛРД**

КОМАНДА

ПЛАН РАЗВИТИЯ РЕГИОНОВ ПРИСУТСТВИЯ

2022

ШТАБ-КВАРТИРА В МОСКВЕ
3 РЕГИОНА ПРИСУТСТВИЯ
13 ГОРОДОВ

2023

ШТАБ-КВАРТИРА В ДУБАЕ

2025

8 РЕГИОНОВ ПРИСУТСТВИЯ
20 ГОРОДОВ



О НАС



24

ГОДА НА РЫНКЕ ПРЕМИАЛЬНОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ

\$1 млрд

ОБОРОТ КОМПАНИИ В 2022 ГОДУ

250 ЭКСПЕРТОВ

КОМАНДА ХОЛДИНГА

№1

12-КРАТНЫЙ

ПОБЕДИТЕЛЬ EUROPEAN PROPERTY
AWARDS



РОССИЯ • ОАЭ • ТУРЦИЯ

ЛОКАЛЬНЫЕ ОФИСЫ

>120K

КЛИЕНТОВ, ВКЛЮЧАЯ
TOP-100 FORBES LIST

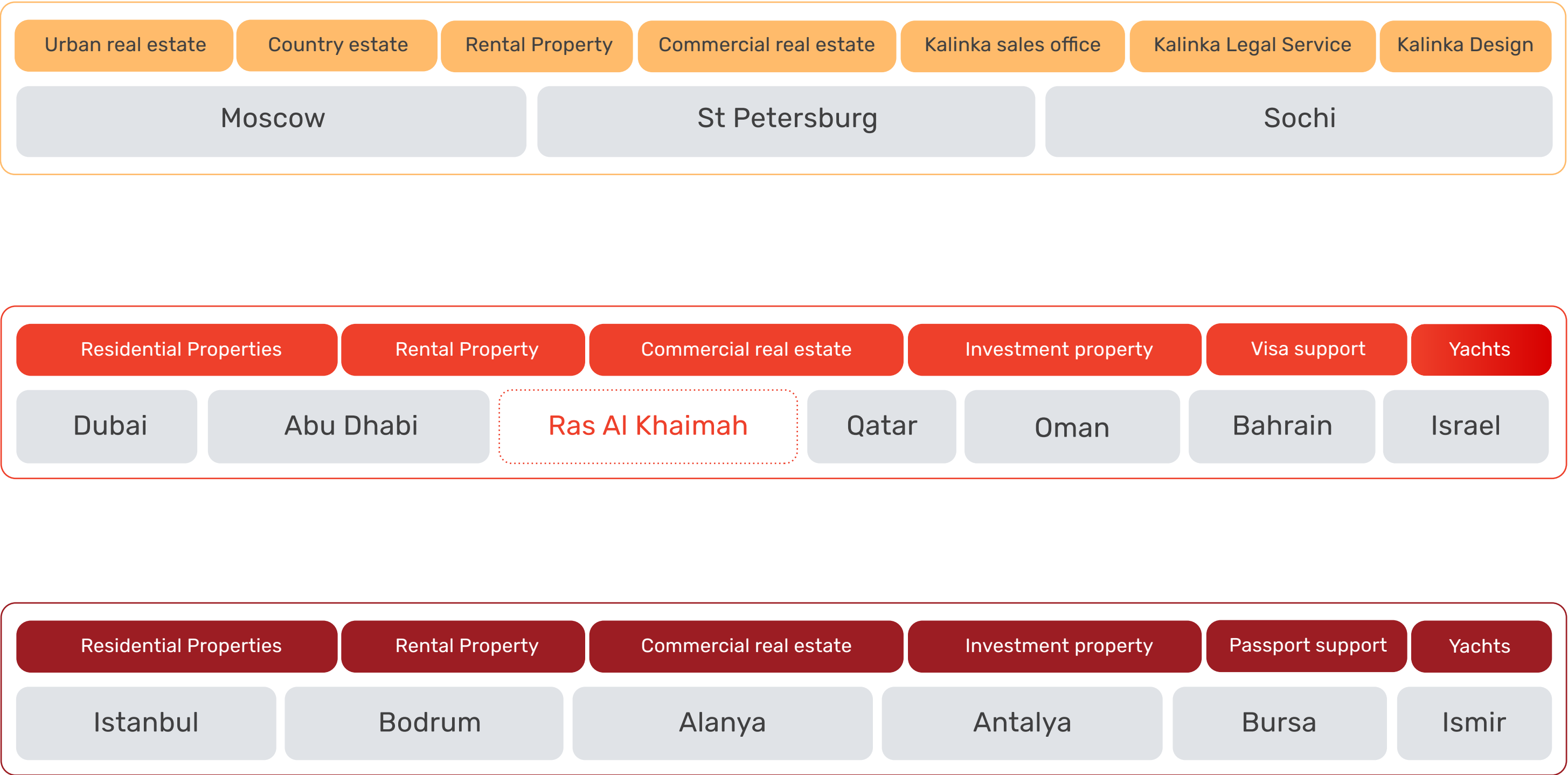
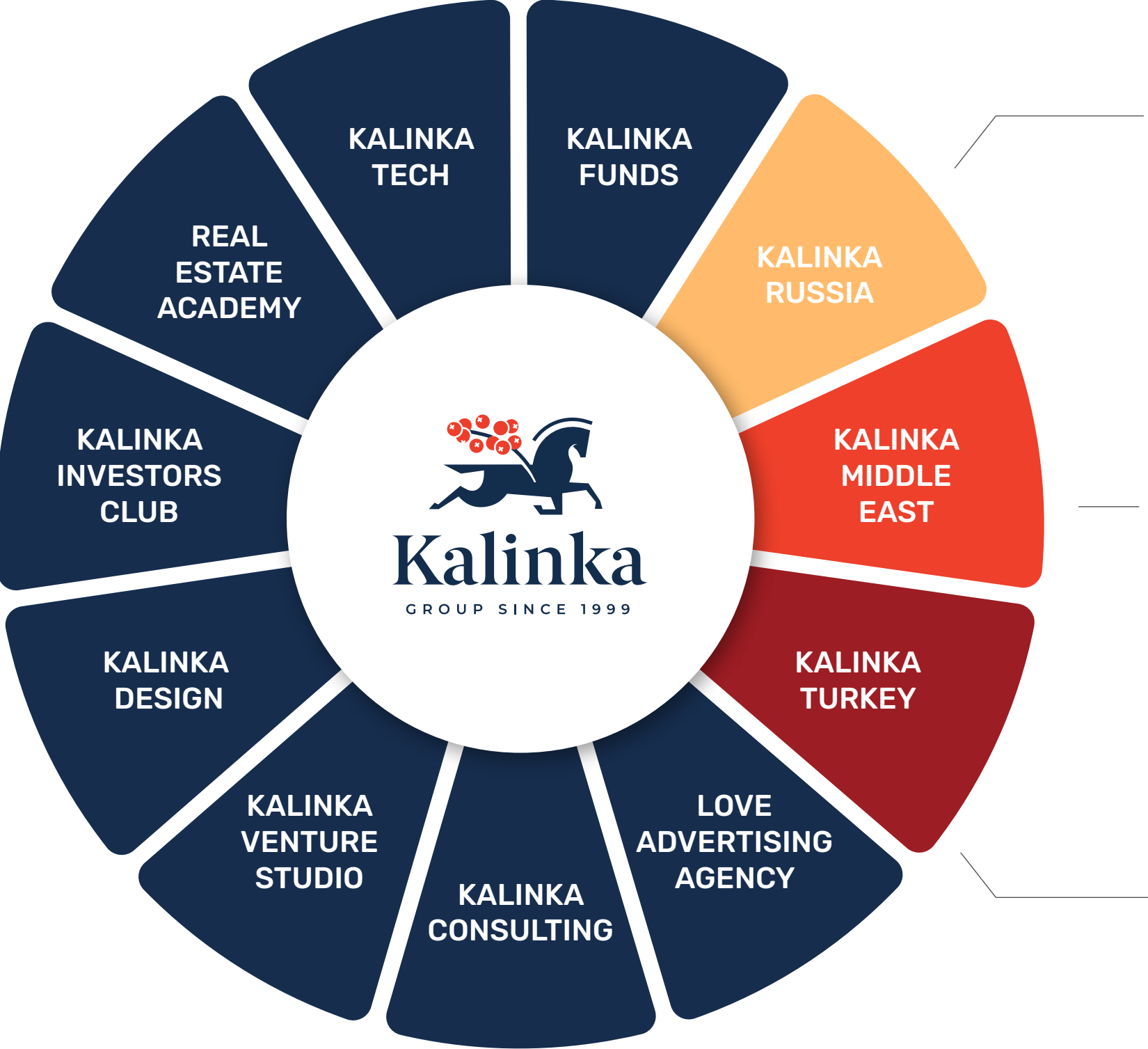
450

ВИДОВ СЕРВИСОВ ДЛЯ КЛИЕНТОВ

>110K

ОБЪЕКТОВ В БАЗЕ КОМПАНИИ

ЭКОСИСТЕМА KALINKA



 Coming soon

МЫ – РАЗНЫЕ, МЫ – ВМЕСТЕ!



250
СОТРУДНИКОВ

20
НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ

20
ГОРОДОВ

10
СТРАН

ЧЛЕН АССОЦИАЦИИ AREA



Экосистема KALINKA является членом AREA (ASSOCIATION OF REAL ESTATE AGENCIES), что открывает доступ к 2 млн клиентов партнерских агентств.

51

АГЕНТСТВО
ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

2 млн

ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО
КЛИЕНТОВ

A R E A

Association of Real Estate Agencies



KALINKA RUSSIA

В МОСКВЕ

Жилая недвижимость

- Аренда и продажа городской недвижимости
- Все знаковые новые объекты рынка высококлассного городского жилья
- Лучшие предложения вторичного рынка

Коммерческая недвижимость

- Продажа и аренда коммерческих площадей
- Представительские особняки, офисы, арендный бизнес и street retail

30 000+

ОБЪЕКТОВ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

3 500+

ОБЪЕКТОВ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ



ЗА ГОРОДОМ

Подмосковье

- Аренда и продажа загородной недвижимости
- Все новые высококлассные загородные поселки
- Лучшие объекты вторичного рынка
- Ключевые направления Подмосковья: Рублево-Успенское, Дмитровское, Киевское, Новорижское и Минское шоссе

Регионы

- Объекты в Крыму, Сочи, Санкт-Петербурге

5 000+

ОБЪЕКТОВ ЗАГОРОДНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

KALINKA RUSSIA. НАШИ КОМПЕТЕНЦИИ

Эффективно продаем высокобюджетную недвижимость с 1999 года

1



ПОДГОТОВКА К РЕАЛИЗАЦИИ

- экспертиза продаж конкурентов
- ценообразование
- подготовка и защита плана продаж
- создание офиса продаж
- обучение брокеров продукту
- разработка эффективных финансовых инструментов
- разработка стимулирующих акций

2



РЕАЛИЗАЦИЯ

- исполнение планов продаж по выручке и маржинальности
- брокеридж премиум-класса
- собственная клиентская база
- управление воронкой продаж
- школа брокеров
- ипотечный брокеридж
- юридическое сопровождение и отчетность на всех этапах реализации

3



ПОСТПРОДАЖНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

- работа с дебиторской задолженностью
- информирование клиентов о ходе реализации проекта
- работа с отзывами
- программы лояльности
- рекомендательные сделки

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ЛОТЫ



ПЕНТХАУС 420 М²

Жилой комплекс Доминион

Ломоносовский проспект, 25



АПАРТАМЕНТЫ 165 М²

Smolensky De Luxe

1-й Смоленский переулок, 21



АПАРТАМЕНТЫ 123 М²

Barkli Virgin House

1-й Зачатьевский переулок, 8/9



АПАРТАМЕНТЫ 371 М²

Царев Сад

Софийская наб., д. 36/10

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ЛОТЫ



ДОМ 3 500 М²

Участок 5 500 м²

Meyendorff Garden

Рублево-Успенское шоссе,
7 км от МКАД



ДОМ 2 700 М²

Участок 7 500 м²

Meyendorff Garden

Рублево-Успенское шоссе,
7 км от МКАД



ДОМ 2 830 М²

Участок 11 600 м²

Таганьково

Рублево-Успенское шоссе,
13 км от МКАД



ДОМ 2 300 М²

Участок 50 соток

Ильинское поле

Рублёво-Успенское шоссе,
9 км от МКАД

РЕШЕНИЯ ДЛЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ, ИНВЕСТОРОВ И ПОКУПАТЕЛЕЙ

Комплекс сервисов для девелоперов, инвесторов и покупателей, реализуемых по принципу «одного окна» для решения задач в сфере недвижимости



**Trade in
квартир**



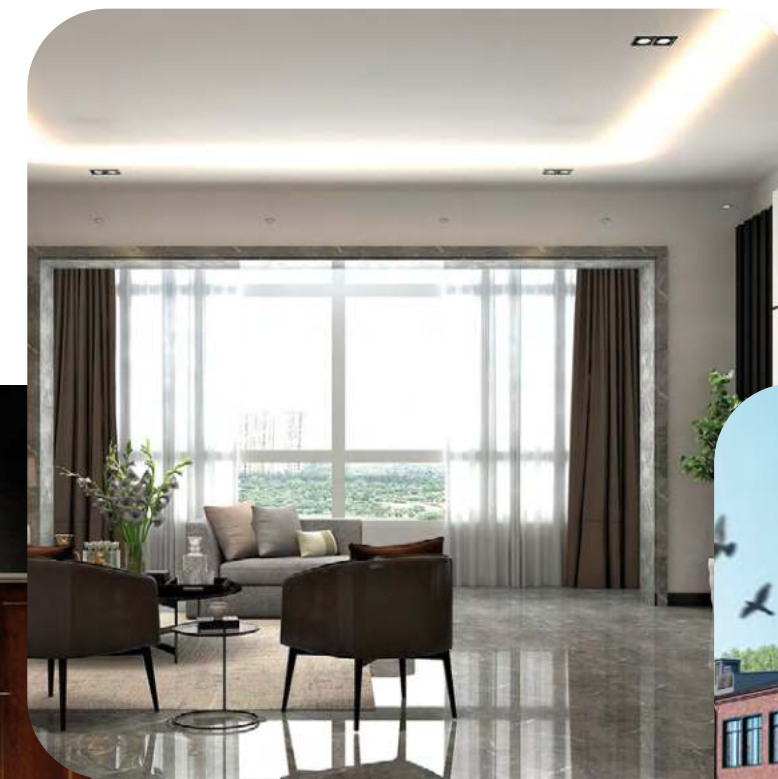
**Срочный выкуп
distress-активов**



**Точная
оценка AI**



**Клуб
инвесторов**



**Продажа
квартир**



**Инвестиции
в редевелопмент**

KALINKA MIDDLE EAST ОАЭ

Новый офис в Дубае оказывает широкий спектр услуг на премиальном уровне

- Новостройки и вторичные предложения
- Коммерческая недвижимость
- Виза резидента
- Обзорные туры по лучшим жилым комплексам Дубая
- Перемещение капитала (срочная покупка готовых компаний в ОАЭ, открытие счета)
- Апартаменты для длительного проживания
- Аренда автомобилей
- Аренда яхт



KALINKA MIDDLE EAST ОАЭ

SIX SENSES
RESIDENCES



THE RITZ -CARLTON RESIDENCES



PENINSULA



CAVALLI TOWER

НАСЛЕДОВАНИЕ В ОАЭ

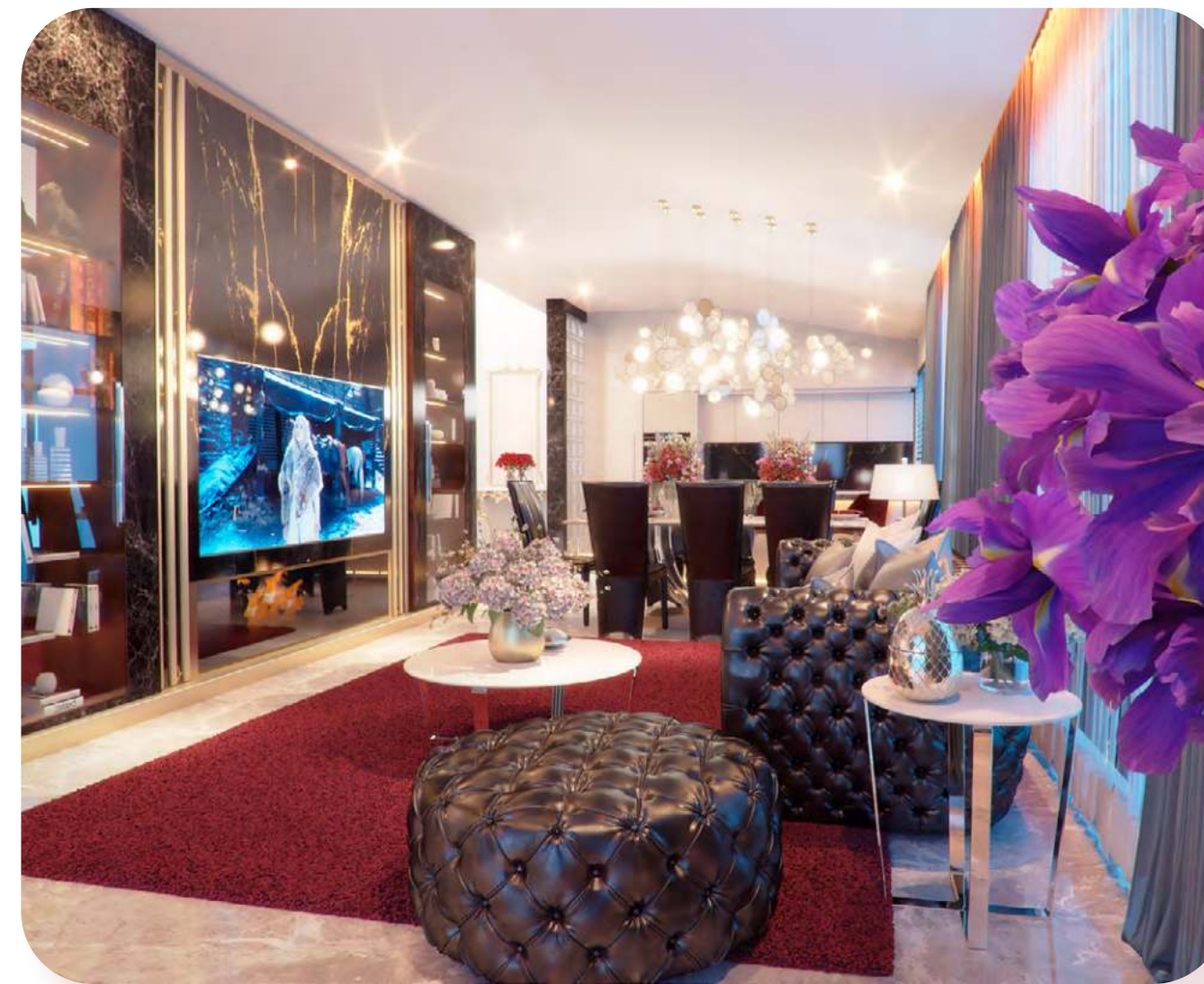
- В ОАЭ наследование имущества рассматривает шариат. Все активы умершего и недвижимость передаются ближайшему родственнику мужского пола. Жена и дети получают долю имущества умершего.
- После смерти человека его личное имущество замораживают до тех пор, пока местный суд не объявляет порядок преемственности.
- Случаи с наследованием имущества резидента власти ОАЭ готовы рассматривать по законам страны экспата, если он составил завещание заранее.
- Наши специалисты могут подготовить соответствующий документ с юристом и сопровождать вас на каждом этапе оформления необходимых бумаг.



KALINKA TURKEY

Международный офис Kalinka в Турции с премиальным сервисом и всесторонней экспертизой в режиме «одного окна».

- Покупка и продажа жилой недвижимости
- Инвестиции в недвижимость
- Обзорные туры по жилым комплексам
- Релокация и открытие бизнеса
- Визовая поддержка
- Апартаменты и виллы для длительного проживания
- Полное юридическое сопровождение сделок с недвижимостью
- Аренда яхт



KALINKA CONSULTING

Ежедневно работаем с покупателями и продавцами элитной недвижимости.
Знаем весь путь клиента от первого обращения до реализованной сделки



ШТАТНАЯ КОМАНДА
АНАЛИТИКОВ
И ИНВЕСТИЦИОННЫХ
КОНСУЛЬТАНТОВ



БОЛЕЕ 200 СОЗДАННЫХ
И РЕАЛИЗОВАННЫХ
КОНСАЛТИНГОВЫХ ПРОЕКТОВ



АНАЛИЗ ПОВЕДЕНИЯ ЦЕЛЕВОЙ
ГРУППЫ НА ОСНОВЕ ДАННЫХ
СОВРЕМЕННОЙ CRM-СИСТЕМЫ



АНАЛИЗ 1000 ЗАЯВОК
ОТ ПОКУПАТЕЛЕЙ И БОЛЕЕ 300
СДЕЛОК В ГОД НА ПЕРВИЧНОМ
И ВТОРИЧНОМ РЫНКАХ



СОБСТВЕННАЯ
АНАЛИТИЧЕСКАЯ БАЗА
ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ,
ОБНОВЛЯЕМАЯ ЕЖЕДНЕВНО



ПОКУПКА И ОБНОВЛЕНИЕ
СМЕЖНЫХ БАЗ ДАННЫХ
В МАССОВОМ СЕГМЕНТЕ



ДАННЫЕ О КОМПЛЕКСАХ
И ЛОТАХ В «ЗАКРЫТЫХ
ПРОДАЖАХ»



ДОСТУП К ИНФОРМАЦИИ
О РЕАЛЬНОЙ СУММЕ
СДЕЛКИ И РАЗМЕРЕ ТОРГА

KALINKA CONSULTING

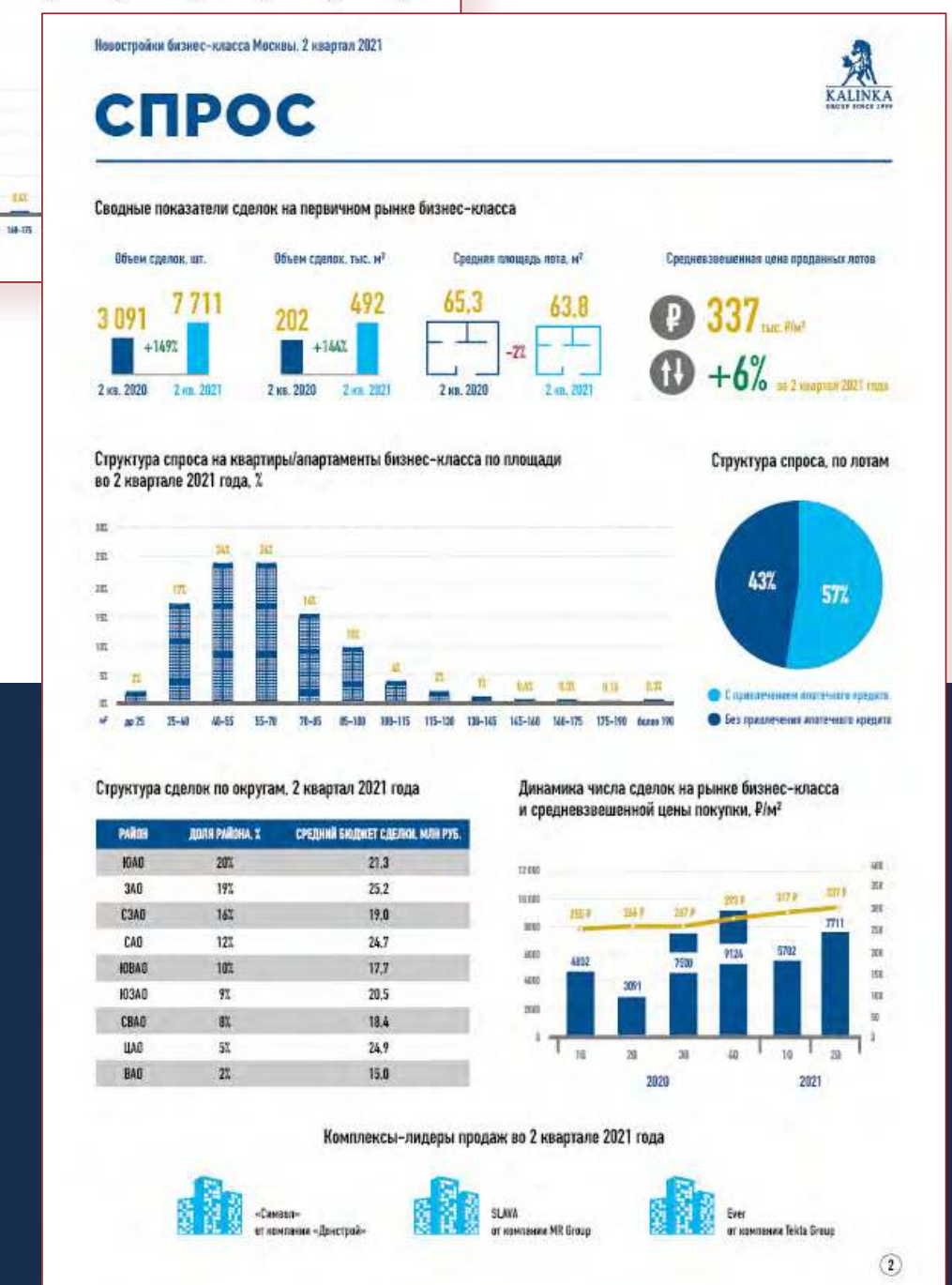
География проводимых исследований:

Москва, Московская область, Санкт-Петербург, и другие регионы

Международный консалтинг (в том числе ОАЭ, Турция)

Ежеквартальные отчеты рынка жилой недвижимости Москвы:

- Обзор первичного рынка городской элитной недвижимости и новостроек бизнес-класса
- Обзор рынка элитной загородной недвижимости
- Обзор рынка вторичной элитной недвижимости
- Освещение основных трендов и прогноз развития рынка



ПОРТФОЛИО ПРОЕКТОВ

Более 60% проектов на элитном рынке Москвы разработаны и реализованы при участии Kalinka Consulting



ПОКЛОННАЯ, 9

Москва, ул. Поклонная, 9

Девелопер: Ant Development, 2019-2020

Оказаны комплексные услуги по наилучшему использованию земельного участка. Детально разработаны концепция и бизнес-план проекта. Полное сопровождение архитектурного проекта.



VICTORY PARK RESIDENCES

Москва, ул. Братьев Фонченко

Девелопер: Ant Development, 2019-2020

133 686 м²

Эксклюзивный консультант проекта. Консалтинговые услуги по разработке концепции, ценообразованию, архитектурному проекту. ТОП-5 самых продаваемых проектов в 2020 году в элитном классе.



ТРУЖЕНИКОВ, 12

Москва, Тружеников пер., 12

Девелопер: COLDY, 2021

20 000 м²

Консультант по разработке концепции нового жилого комплекса премиум-класса в Хамовниках. Аналитическое сопровождение, бизнес-планирование, разработка технического задания на проектирование проекта.



JUMEIRAH GARDEN CITY

Дубай, район Al Satwa

Анализ площадки

133 686 м²

Консультант по выходу бренда застройщика на международный рынок. Анализ сегментов рынка жилой недвижимости Дубая. Разработка рекомендаций наилучшего использования участка, ценообразование проекта.

В 2022 году проекты Поклонная 9 и Victory Park Residences входят в ТОП-3 самых продаваемых проектов в элитном сегменте.

KALINKA DESIGN

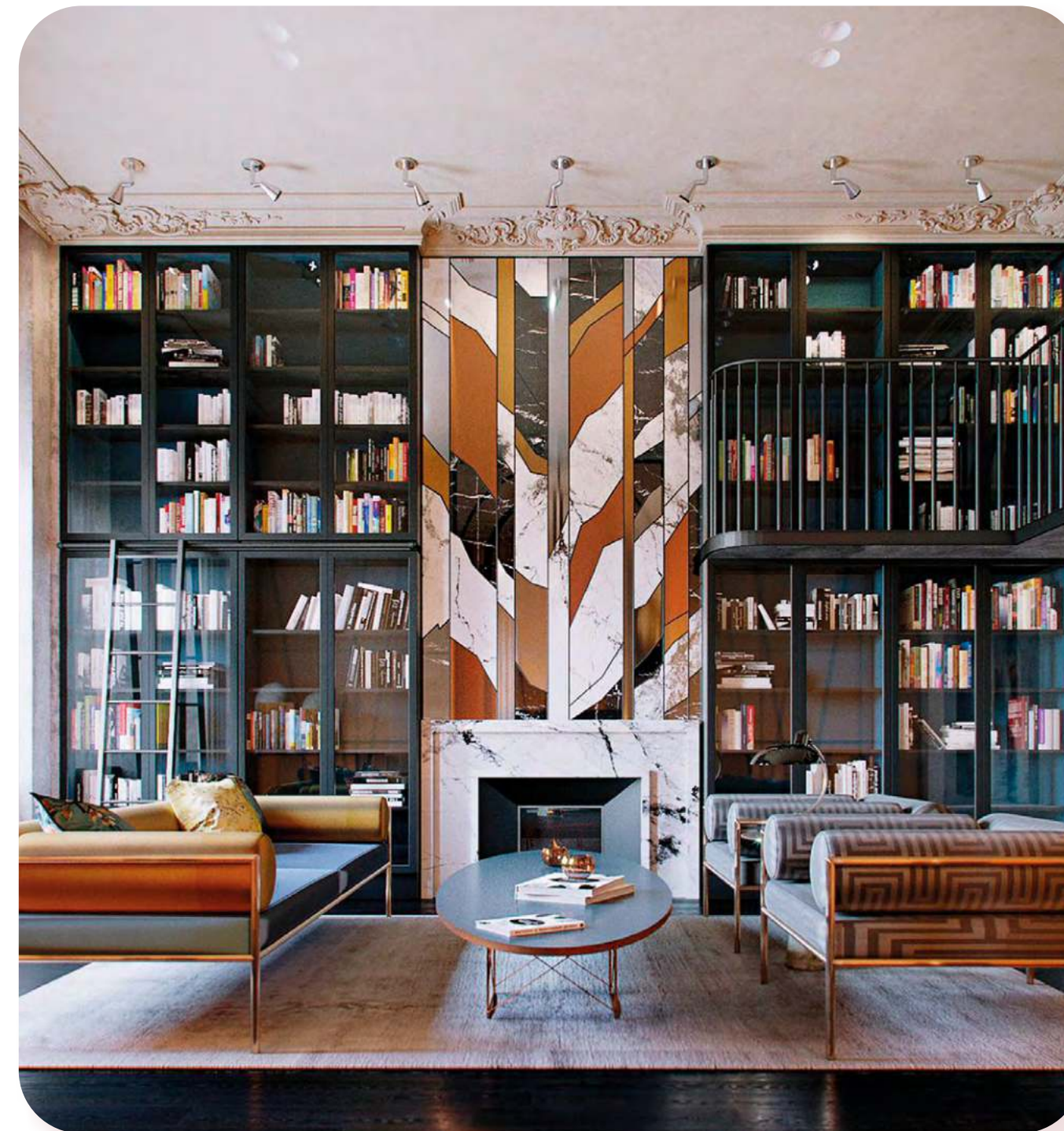
Эксклюзивная услуга по профессиональному подбору архитекторов и дизайнеров

Единственная компания на рынке, оказывающая с 2006 года тендерное сопровождение при выборе архитекторов, строительных компаний и дизайнеров для частных клиентов и девелоперов.

Услуга предоставляется бесплатно.

НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА

- Более 13 лет мы проводим тендеры для клиентов
- Решаем любые вопросы в сфере дизайна интерьеров и отделки
- Выполняем проекты с известными мировыми архитекторами: Philippe Starck, Marcel Wanders, Kelly Hoppen, Gregory Tuck



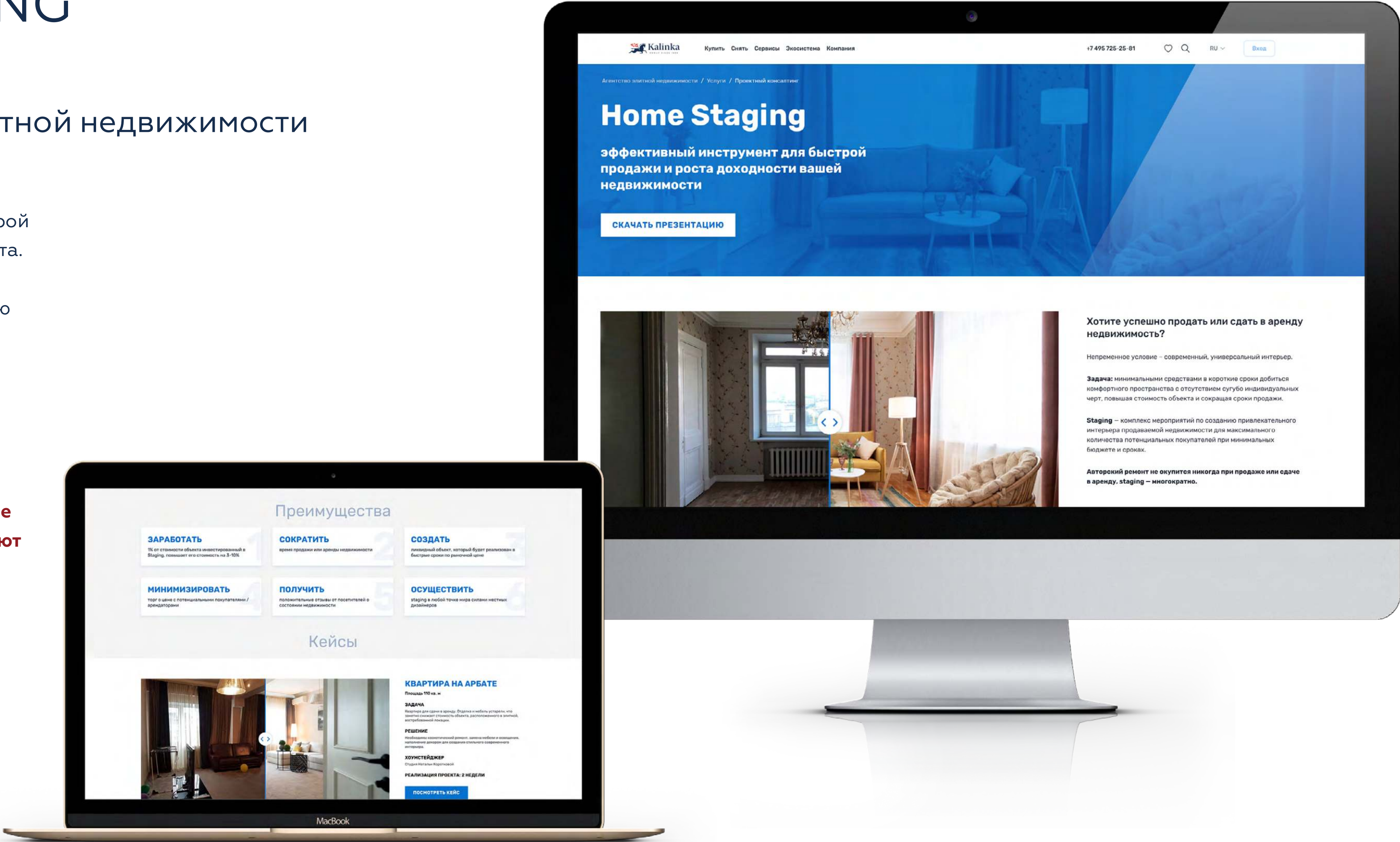
HOME STAGING

Ноу-хау на рынке элитной недвижимости

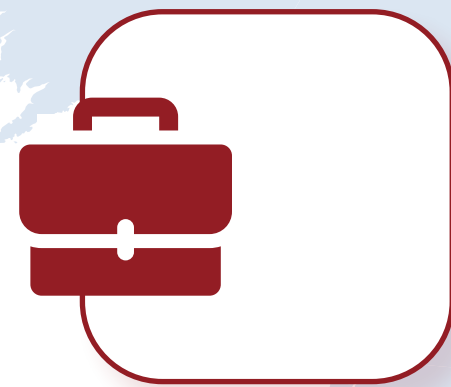
Эффективный инструмент для быстрой продажи и роста доходности объекта.

Комплекс мероприятий по созданию привлекательного интерьера продаваемой недвижимости для максимального количества потенциальных покупателей при минимальных бюджете и сроках.

Вложения в Home Staging в размере 1-3% от стоимости объекта повышают его стоимость до 30%.



KALINKA INTERNATIONAL ГРАЖДАНСТВО И ВНЖ



В НАШЕМ ПОРТФЕЛЕ:

+10

ПРОГРАММ ВТОРОГО
ГРАЖДАНСТВА

12

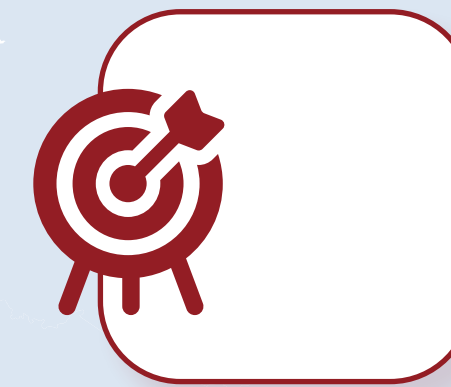
ПРОГРАММ
ИНВЕСТИЦИОННОГО
ГРАЖДАНСТВА

+20

ПРОГРАММ
РЕЗИДЕНТСТВА

+10 000

ОБЪЕКТОВ В БАЗЕ
КОМПАНИИ ПО ВСЕМУ
МИРУ



ПРОГРАММЫ
ПОД ЛЮБЫЕ ЦЕЛИ

- безвизовое перемещение
- жизнь и бизнес за рубежом
- налоговое резидентство
- трансграничное перемещение в условиях ограничений
- образование и карьера

KALINKA LEGAL SERVICES

Полный спектр профессиональных юридических услуг по сопровождению сделок. Выявление и устранение всех возможных рисков, связанных с приобретением недвижимости.



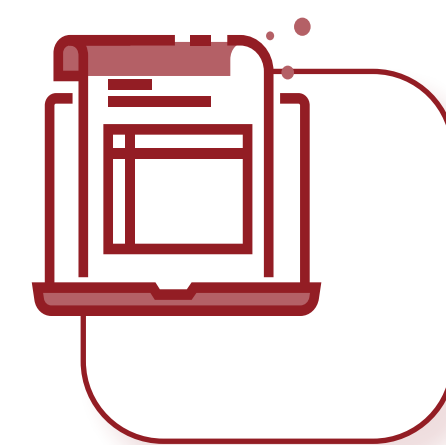
СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ



НАЛОГОВЫЙ АНАЛИЗ



УСЛУГИ ДЛЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ



ЮРИДИЧЕСКИЙ АУДИТ

LOVE. КРЕАТИВНОЕ ДИДЖИТАЛ-АГЕНТСТВО

Реализуем комплексные решения в сфере маркетинга с фокусом на девелоперах и сложных проектах

- 7 человек в команде
- 10 проектов в год, которыми мы гордимся
- 4 года вместе меняем качество рынка

Команда Love объединяет экспертов в сфере маркетинга с ведущими специалистами рынка недвижимости, что позволяет создавать востребованные, уникальные проекты.

КРЕАТИВНАЯ КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА

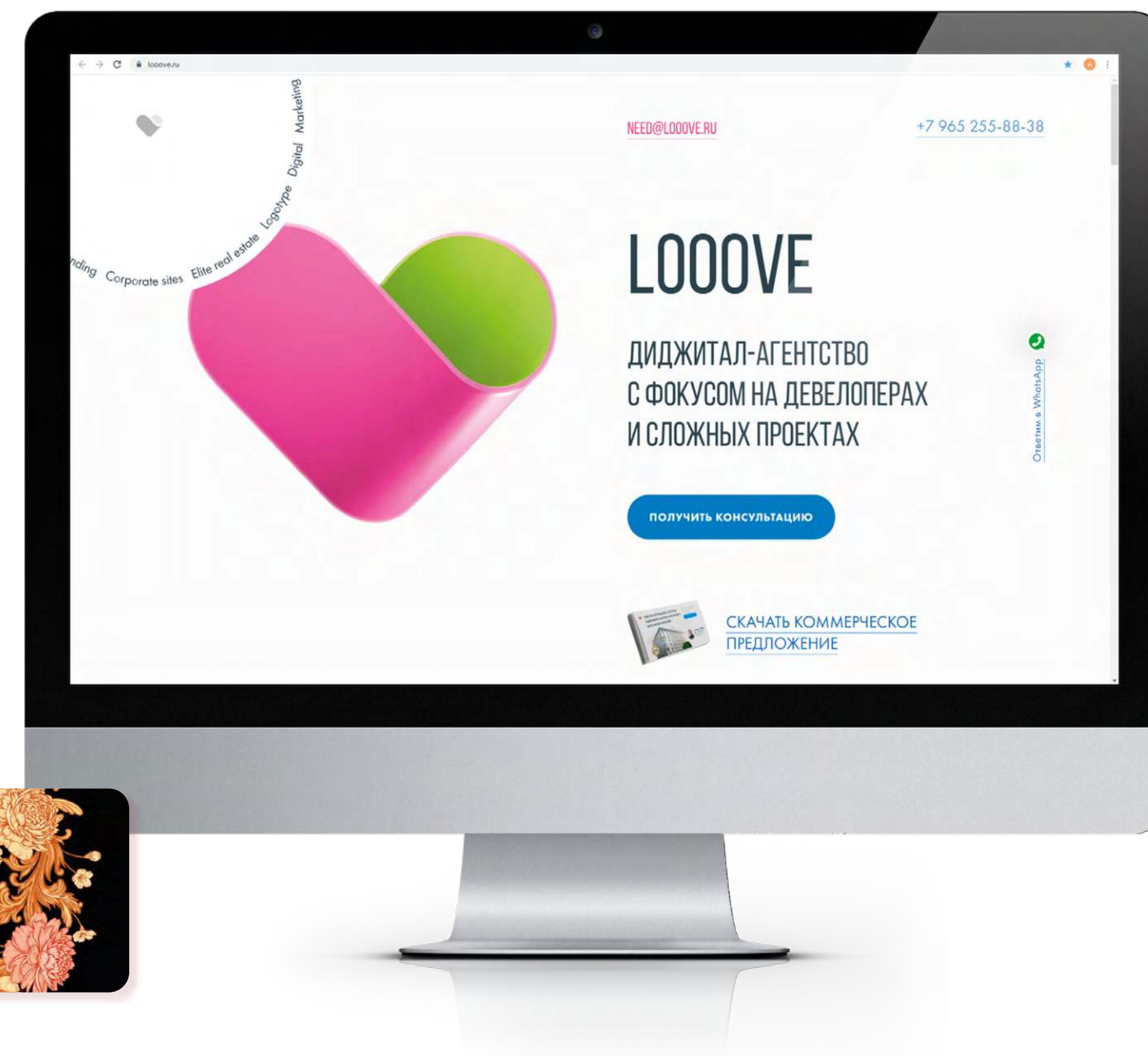
Стратегический подход в основе каждого продукта

РЕКЛАМНОЕ ПРОДВИЖЕНИЕ

Высокое качество исполнения

АНТИКРИЗИСНЫЙ МАРКЕТИНГ

Кросс-функциональная команда для каждой задачи



LOVE. КРЕАТИВНОЕ ДИДЖИТАЛ-АГЕНТСТВО

КРЕАТИВНАЯ КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА

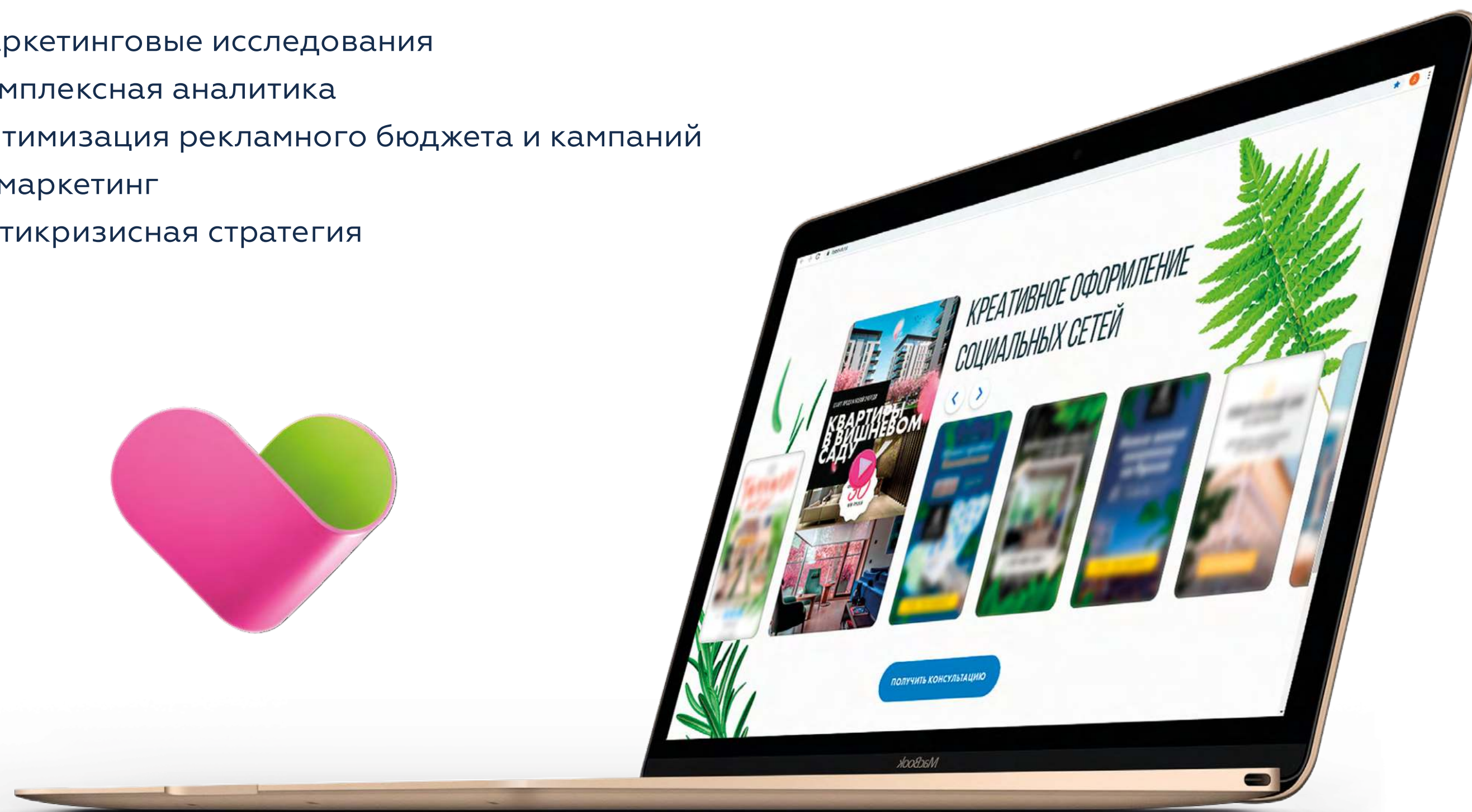
- Нейминг
- Брендинг
- Фирменный стиль
- Разработка мобильных и веб-приложений
- Изготовление рендеров и макета проекта

РЕКЛАМНОЕ ПРОДВИЖЕНИЕ

- Выбор эффективных каналов коммуникации
- Digital: SEO, SMM, контекстная реклама, email-маркетинг
- PR-продвижение
- Media-реклама
- Клиентские и партнерские мероприятия
- Мониторинг и анализ эффективности рекламной кампании

АНТИКРИЗИСНЫЙ МАРКЕТИНГ

- Маркетинговые исследования
- Комплексная аналитика
- Оптимизация рекламного бюджета и кампаний
- Ремаркетинг
- Антикризисная стратегия



ПАРТНЕРЫ

Наши партнёры и клиенты — ведущие компании в области девелопмента, владельцы крупного бизнеса и частные собственники

ДЕВЕЛОПЕРЫ МОСКВЫ

- AB Development
AEON
ANT Development
Barkli
Capital Group
Central Properties
Coalco
Insigma Development
MR Group
Pioneer Group
PSN Group
Renaissance
Rossmils
State Development
Sminex
Vesper
Vesna Development
Wainbridge
- Галс-Девелопмент
ГК ПИК
Группа Эталон
Инград
Интеко
Кортрос
ЛСР
Основа
ПСН
НеоСтрой
РГ Девелопмент
Реставрация Н
РСТИ
Стройтекс
Ташир
ФСК
Центр-Инвест

ДЕВЕЛОПЕРЫ ОАЭ

- Emaar Properties
Aldar Properties
Damac Properties
Select group
MAG Group
Kerzner International
Dar Al Arkan
Meraas
Al Ain Properties

НАСЛЕДОВАНИЕ В ОАЭ

- BGP Litigation

ДИЗАЙНЕРСКИЕ И АРХИТЕКТУРНЫЕ БЮРО

- Andrew Martin
Aedas
Artistic Design
Aukett Swanke
Candy & Candy
Helene Benhamou
Jade Jagger
Kelly Hoppen
Krassky
Marcel Wanders
Philippe Starck
PROForma
Ralph Lauren
Robert A.M. Stern
Architects
SPEECH
Steve Leung
Woodstone

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ КОМПАНИИ

- Capital Partners
Hines International
Абсолют Банк
ВТБ-Капитал
Газпромбанк
Сбербанк Капитал
ФГ Открытие
Банк Уралсиб
и другие

ПАРТНЕРЫ



ЖУРНАЛ KALINKA MAGAZINE

Уникальный путеводитель жизни класса de luxe

ТИРАЖ:

10 тысяч экземпляров

ПЕРИОДИЧНОСТЬ:

2 раза в год

УНИКАЛЬНОЕ РАСПРОСТРАНЕНИЕ:

более 200 партнеров
по всему миру



ВЕБИНАРЫ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

ОНЛАЙН-МЕРОПРИЯТИЯ ДЛЯ КЛИЕНТОВ:

89

ВЕБИНАРОВ

192

ЧАСА ONLINE

42

СТРАНЫ

130

СПИКЕРОВ ПО ВСЕМУ МИРУ

ПО ИТОГАМ:

27

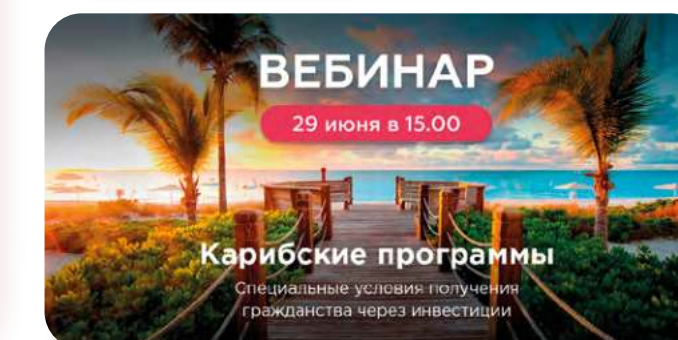
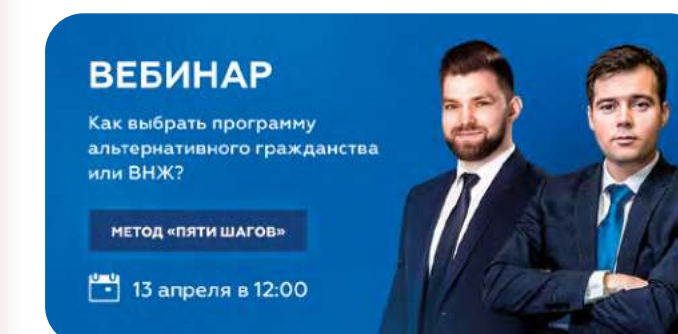
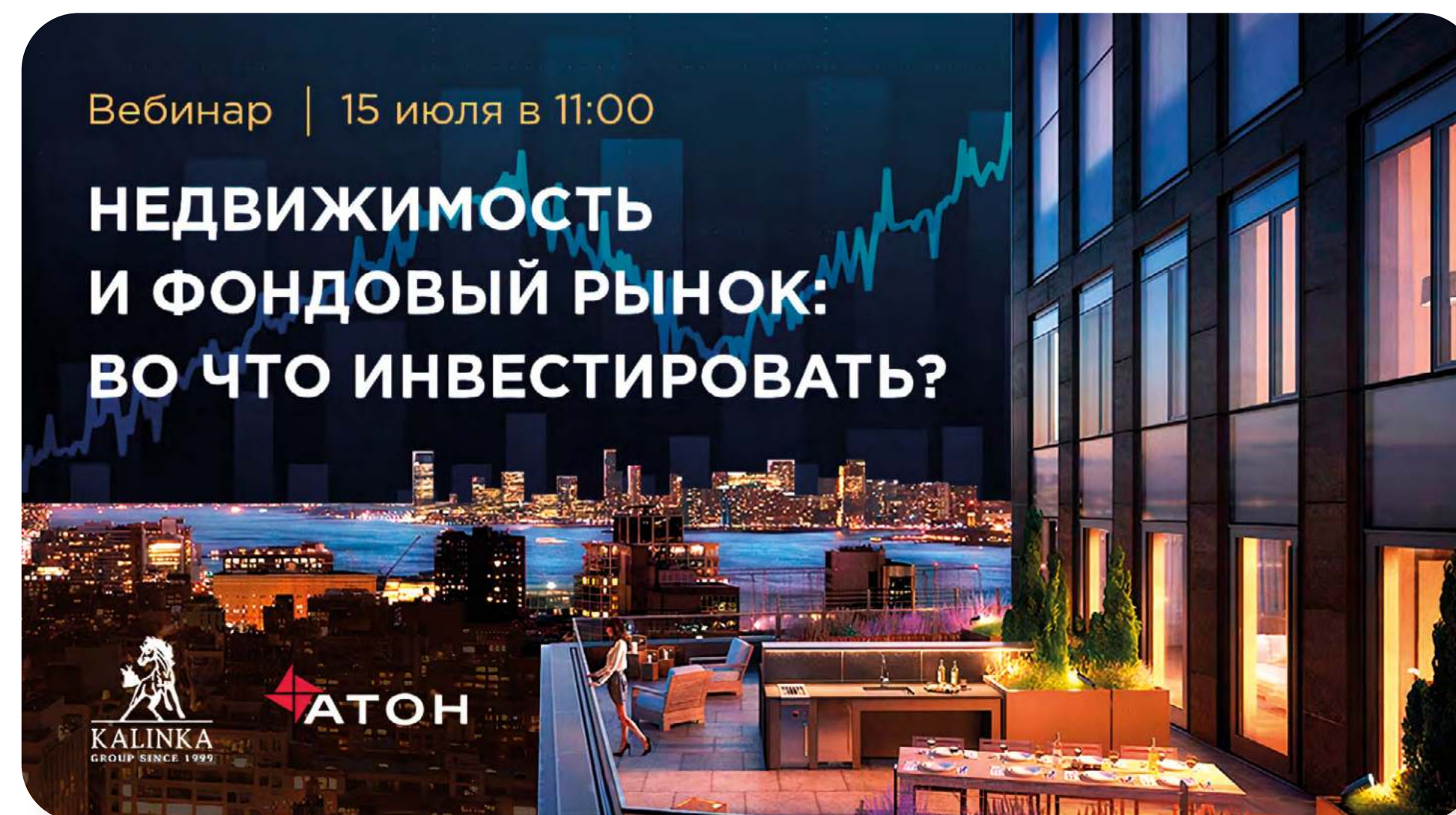
ДЕЛОК
С ЗАРУБЕЖНОЙ
НЕДВИЖИМОСТЬЮ

9

ПАСПОРТОВ ПО ПРОГРАММЕ
ЗАРУБЕЖНОГО ГРАЖДАНСТВА
ЗА ИНВЕСТИЦИИ

ТЕМЫ ВЕБИНАРОВ:

- «Инвестиции в недвижимость»
- «Советы экспертов рынка: как покупать и продавать элитную недвижимость»
- «Гражданство за инвестиции»
- «Юридическая помощь»
- «Что происходит на рынке недвижимости и как сохранить капитал?»
- «Почему Дубай? Выгоды для инвестора, бизнес, недвижимость»
- «Второе гражданство. Срочно. Доступно. Для всей семьи»



KALINKA в СМИ



Компания входит в ТОП-3 по цитируемости в СМИ на рынке элитной недвижимости, в ТОП-5 в сегменте бизнес-класса и инвестиций

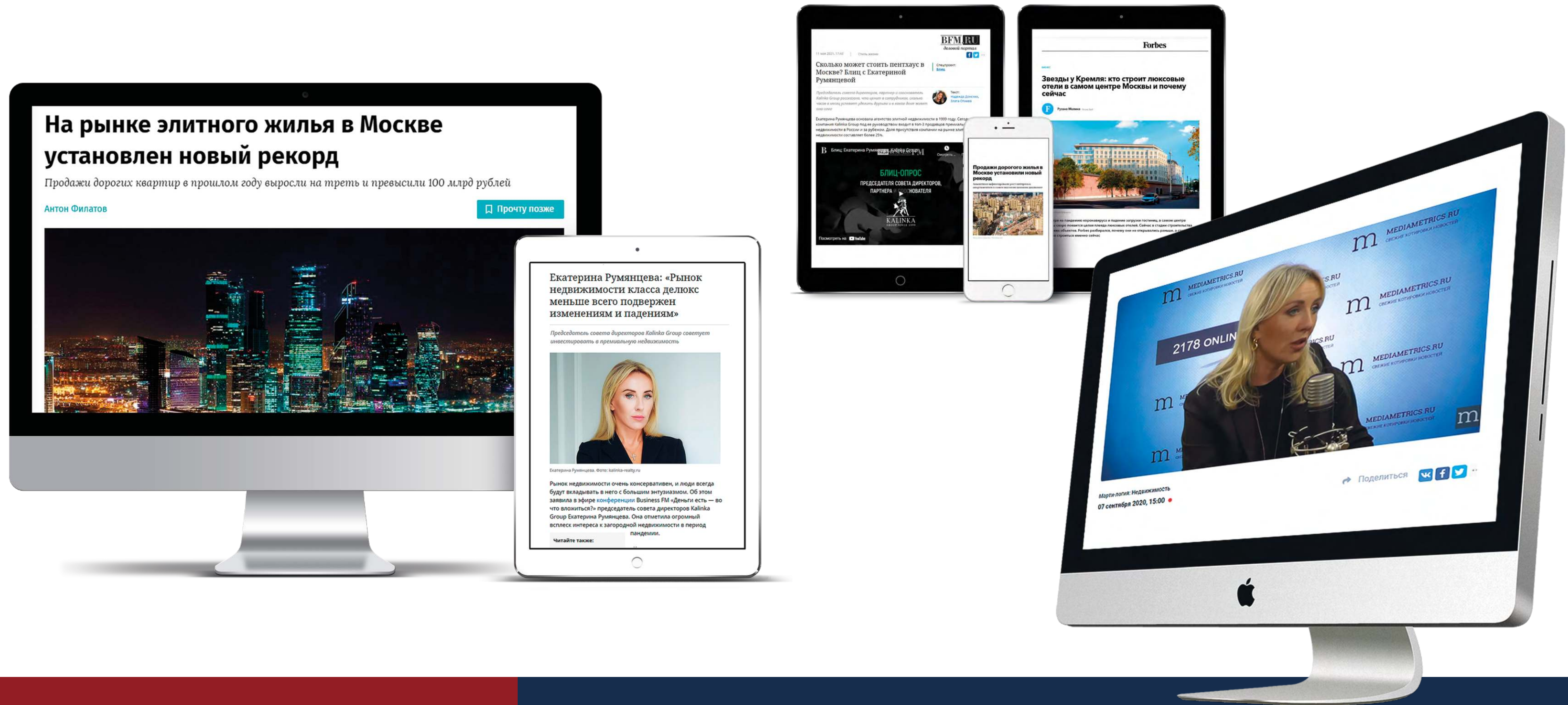
* Ежемесячное количество публикаций с упоминанием Kalinka Group — 250-300.

Ноу-хау компании — совместная аналитика и пресс-релизы с ведущими московскими застройщиками: Insigma, AEON, Level Group и другими, которые публикуют топовые издания.

Пресс-служба открыта для СМИ: журналисты всегда могут обратиться за комментариями, интервью и экспертными оценками. Мы оперативно реагируем на запросы и помогаем редакциям в подготовке объективных и качественных материалов.

*По данным системы анализа и мониторинга «Медиалогия» за 2020 год.

ПУБЛИКАЦИИ В ТОПОВЫХ СМИ И ЭФИРЫ НА ТВ И РАДИО



ЭКСКЛЮЗИВНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ В ДУБАЕ С THE RITZ-CARLTON CREEKSIDE, DUBAI

Старт закрытых продаж элитной жилого комплекса под управлением
легендарного бренда Ritz Carlton



**THE RITZ-CARLTON
RESIDENCES**

DUBAI, CREEKSIDE



БЛАГОТВОРИТЕЛЬНЫЙ ВЕЧЕР АЛЛЫ ДЕМИДОВОЙ ПРИ ПОДДЕРЖКЕ HUTTON DEVELOPMENT И KALINKA

HUTTON
DEVELOPMENT

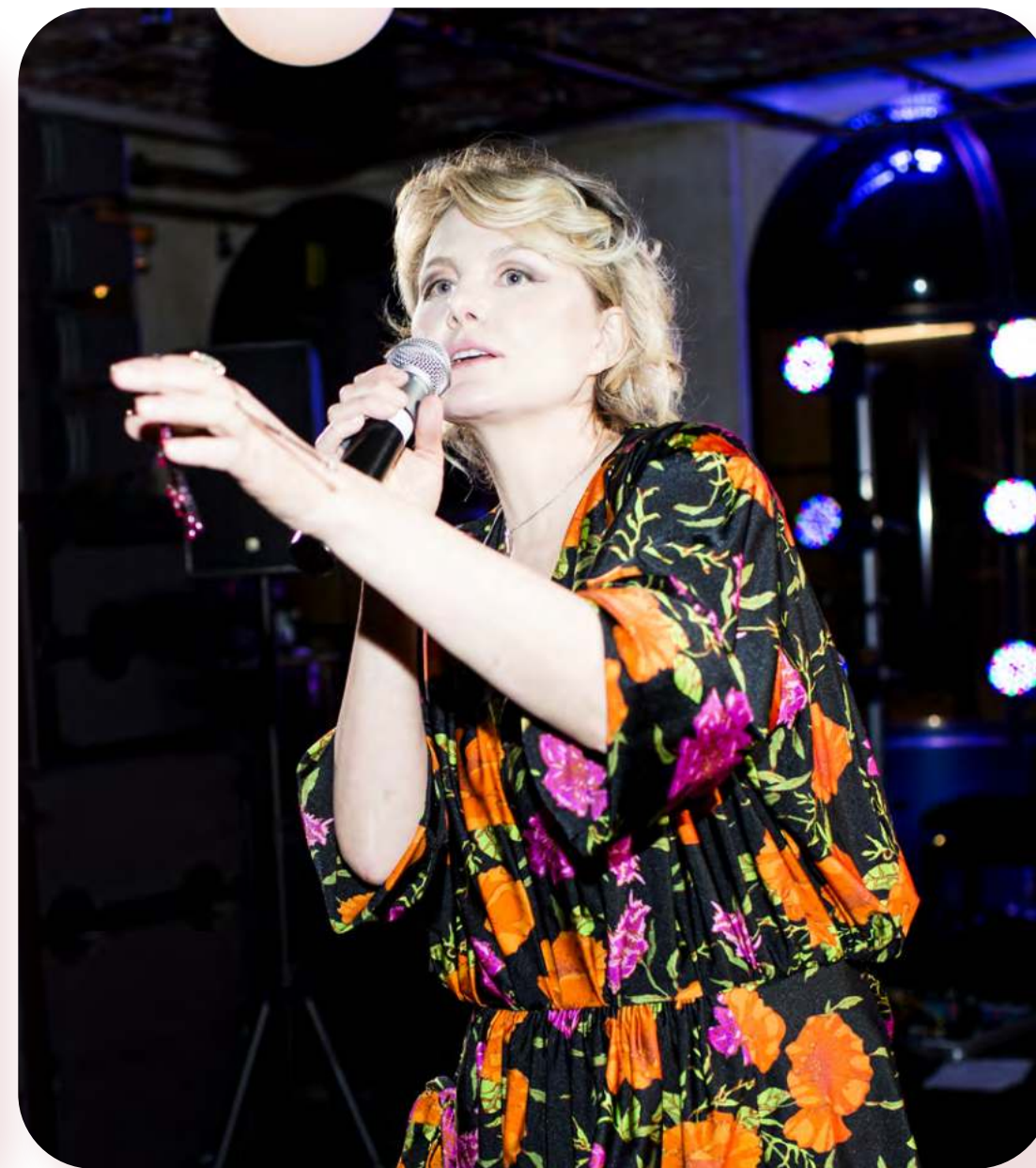
Закрытая презентация проекта



БЛАГОТВОРИТЕЛЬНЫЙ АУКЦИОН ПРИ ПОДДЕРЖКЕ R4S GROUP И KALINKA



Закрытая презентация проекта



ВСТРЕЧА С ПРЕДСТАВИТЕЛЯМИ СМИ «ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ИТОГИ 2021»

Знакомство с новым проектом музейной недвижимости «Палаты Нарышкина», победителя в номинации «Лучший проект реставрации в Европе» по версии European Property Awards в 2021 году.



ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ СООБЩЕСТВА

Компания активно участвует в различных профессиональных организациях и бизнес-клубах, поддерживает индустрию и профессиональное сообщество.

Участие в профессиональных организациях позволяет не только обеспечить репутацию и повысить узнаваемость бренда в профессиональном сообществе и среди клиентов, но и установить продуктивный диалог в отрасли, обеспечить прозрачные правила игры на рынке и улучшить качество предоставляемых услуг.



КАЛИНКА ПРОВОДИТ ВСТРЕЧИ С ВЕДУЩИМИ ЗАСТРОЙЩИКАМИ ОАЭ В ДУБАЕ, АЛМА-АТЕ И МОСКВЕ

- Новые проекты
- Эксклюзивные лоты
- План платежей
- Налоги, визы
- Релокация



ИННОВАЦИИ



Для сохранения лидирующих позиций международная консалтинговая компания Kalinka постоянно применяет инновационный подход к продвижению своих услуг и объектов недвижимости.

САЙТ WWW.KALINKA-REALTY.RU

60K

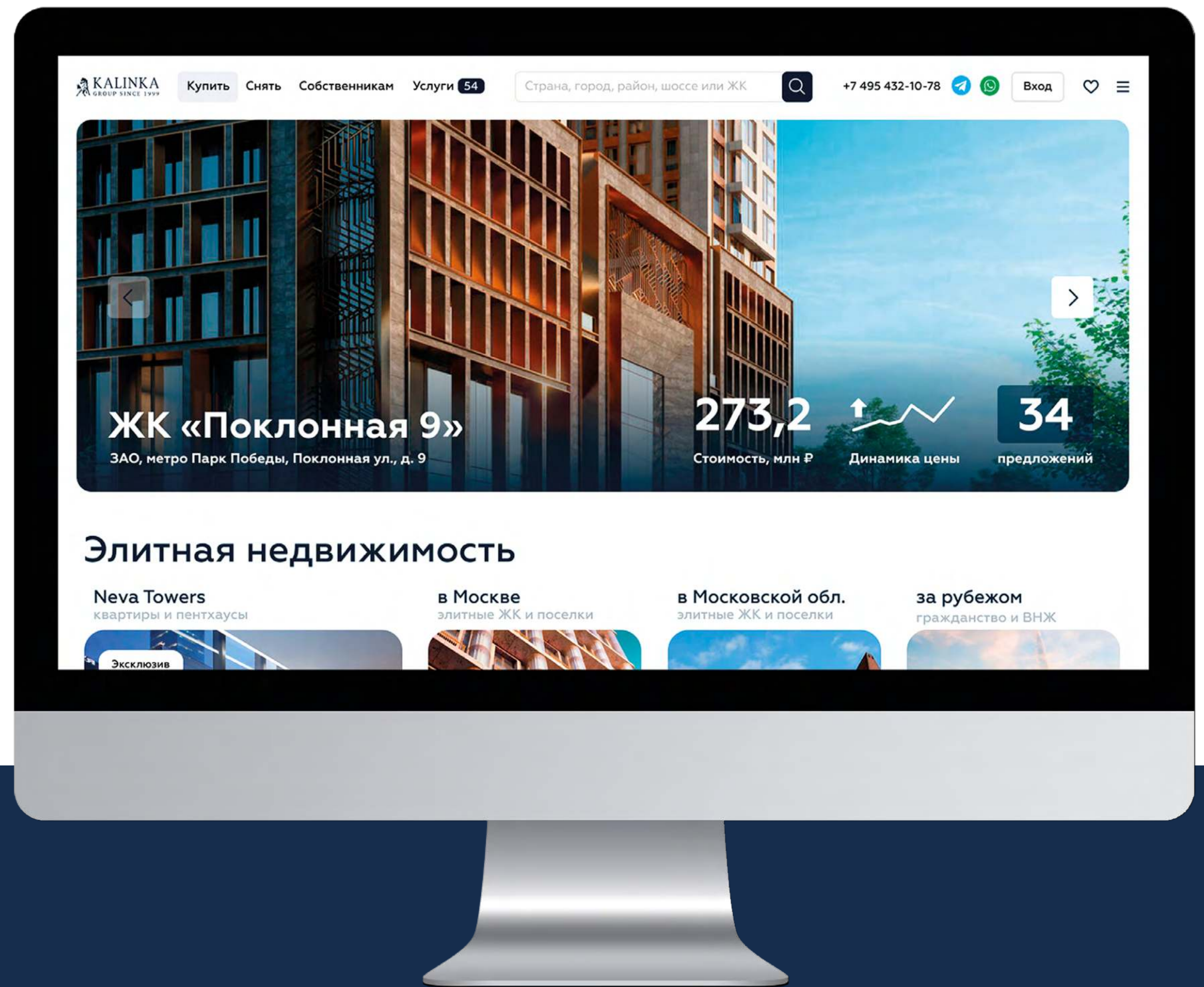
СРЕДНЕЕ КОЛИЧЕСТВО
ПОСЕТИТЕЛЕЙ В МЕСЯЦ

690K

СРЕДНЕЕ КОЛИЧЕСТВО
ПОСЕТИТЕЛЕЙ В ГОД



Дизайн Студии
Артемия Лебедева



МАРКЕТПЛЕЙСЫ

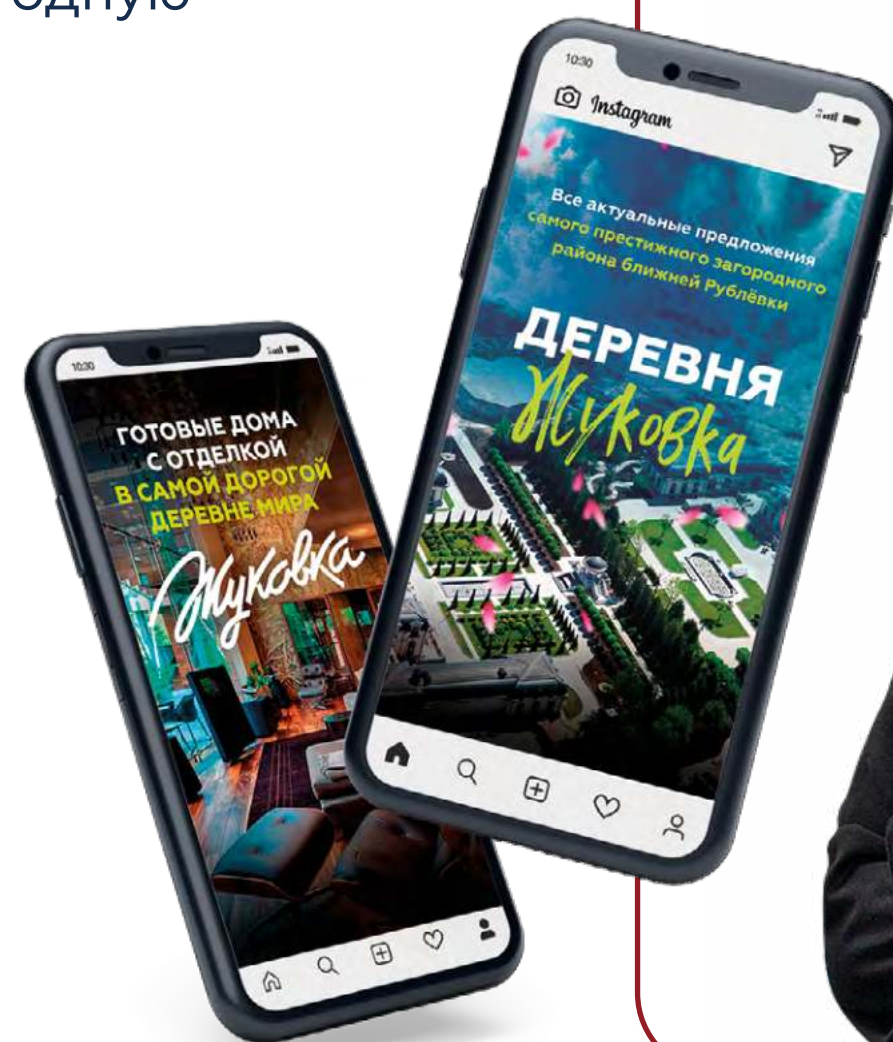
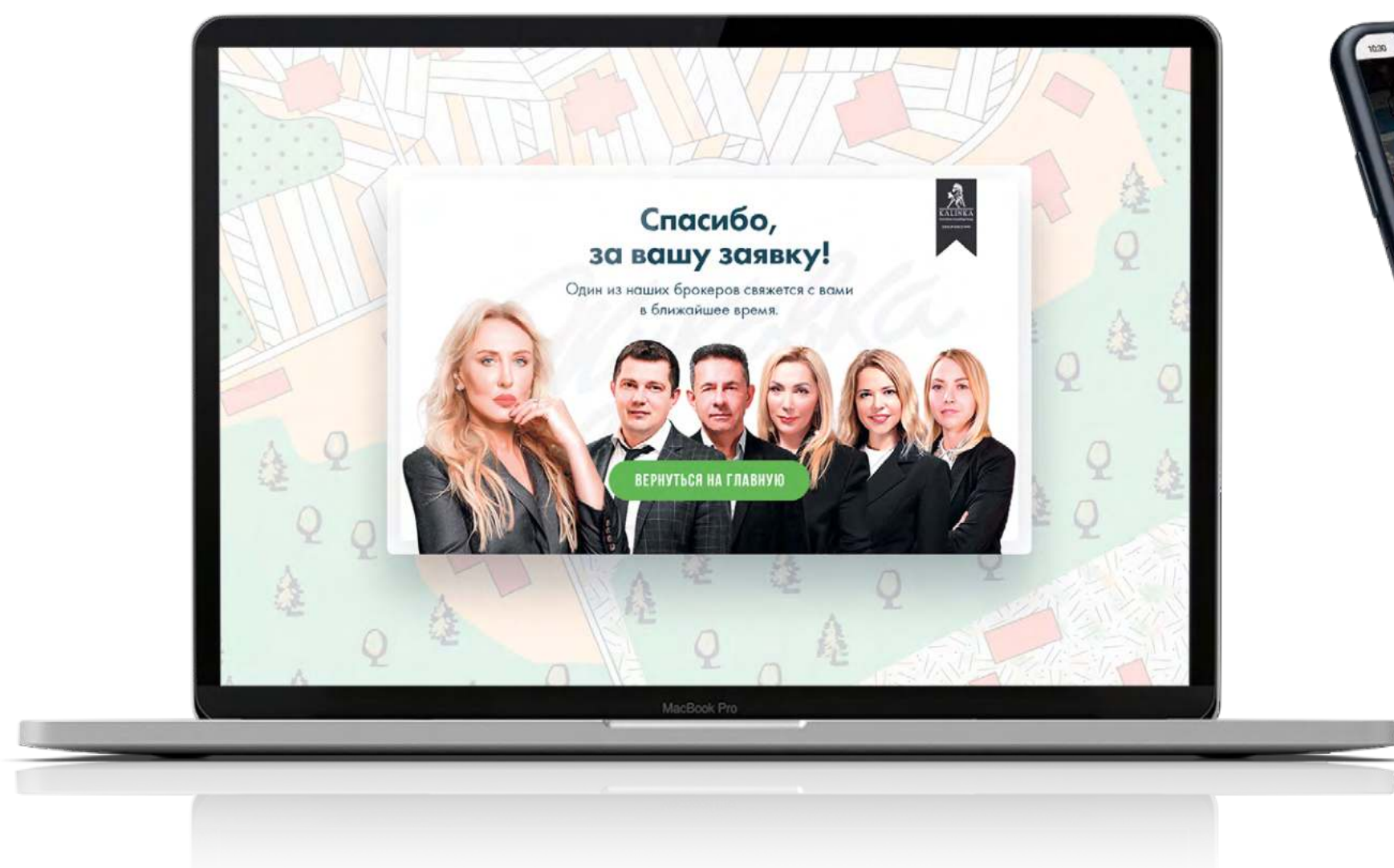
Маркетплейсы — нишевой маркетинговый продукт.

Каждый сайт предоставляет информацию по определенным локациям Москвы и Подмосковья: анонсы перспективных проектов, новинки на рынке вторичного жилья, лоты в закрытых продажах, а также объекты инфраструктуры.



МАРКЕТПЛЕЙСЫ

Заявки и звонки поступают на брокеров, которые работают только в данном районе и хорошо знают локацию: дома, жителей, инфраструктуру. Владеют аналитикой о районе: количество сделок, средний уровень цен, период продажи, а значит, смогут объективно оценить квартиру и назначить цену, выгодную для продавца и покупателя.



Олеся Евсеева
Брокер

// Знаем поселки Барвихи от А до Я. С нами не надо тратить время на рассказ о преимуществах и окружении. Оценка, презентация, реклама, переговоры, а может, вам необходимы услуги хоумстейджинга? Для нашей команды нет незначительных моментов. С нами продают и возвращаются, чтобы купить. Будем рады сотрудничать с вами.

KALINKA INVESTORS CLUB

Закрытый клуб для клиентов Kalinka. Члены клуба получают приоритетный доступ к стресс-активам и специальным акциям от ведущих девелоперов



Формат включает нетворкинг и образовательную часть. Мы проводим разборы успешных кейсов, бизнес-завтраки с ведущими аналитиками и опытными инвесторами.

ПАРТНЕРСКАЯ ПРОГРАММА

Партнерская программа направлена на сотрудничество с брокерами из других агентств в России и за рубежом, а кроме того, даёт новые возможности персональным ассистентам, подыскивающим недвижимость для своих руководителей.

Чтобы подключиться к программе, достаточно заполнить форму на kalinka-realty.ru/partners

В 2020 году заключили более 60 партнерских сделок в сегменте элитной недвижимости.

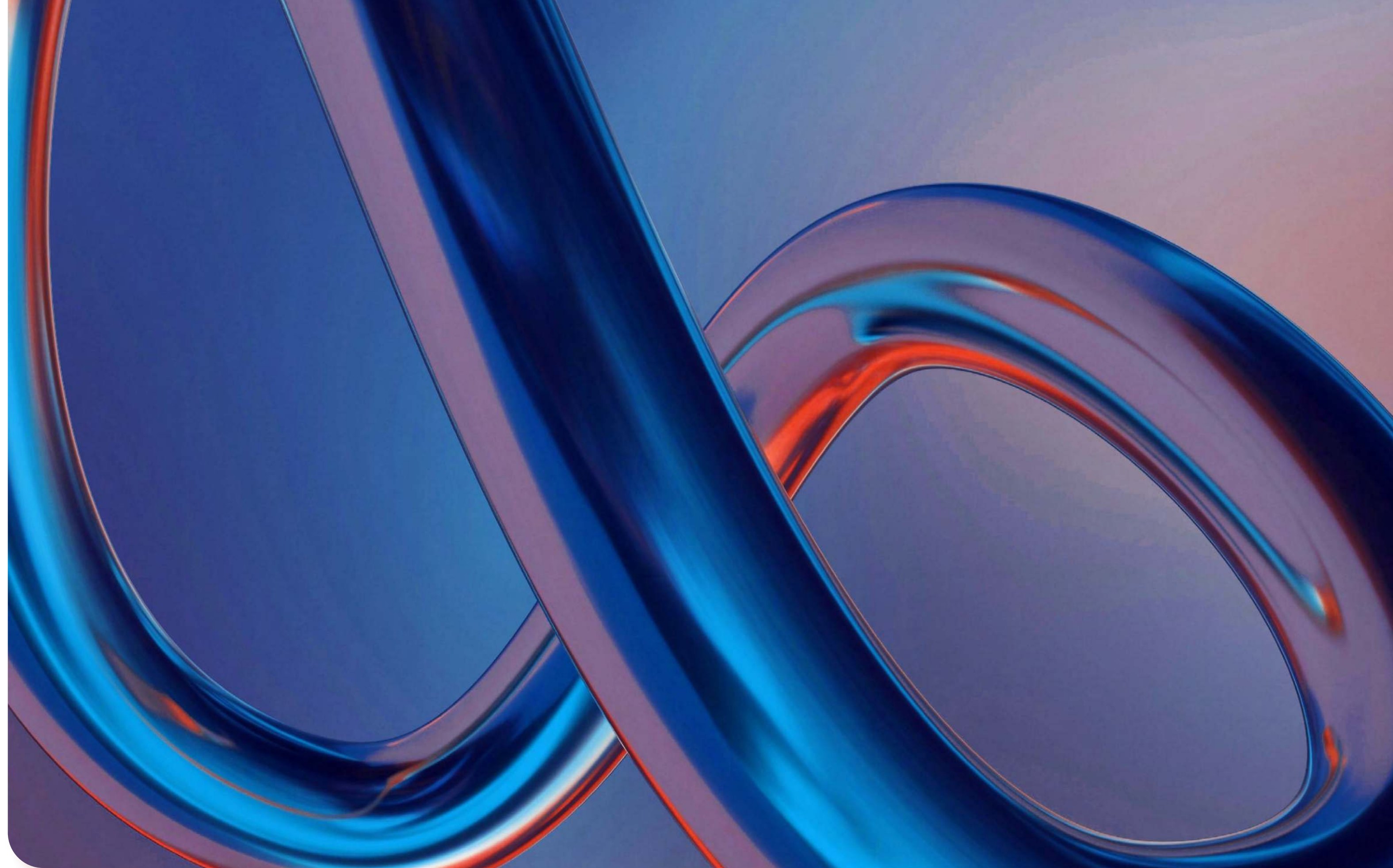


СДЕЛКИ В МЕТАВСЕЛЕННЫХ



Благодаря нашим партнерам мы можем проводить сделки с недвижимостью из любой точки мира.

- Покупка участков земли
- Строительство офисов
- Организация мероприятий
- Сдача объектов недвижимости



2YACHTS

2yachts — международный портал по продаже, аренде яхт и организации эксклюзивных путешествий на яхте

Мы предлагаем только лучшие яхты на рынке и предоставляем качественный, персонализированный сервис для наших клиентов.



150

МАРШРУТОВ ПО РАЗНЫМ СТРАНАМ И НАПРАВЛЕНИЯМ. ВОЗМОЖНОСТЬ РАЗРАБОТАТЬ УНИКАЛЬНЫЙ МАРШРУТ СОГЛАСНО ВАШИМ ПРЕДПОЧТЕНИЯМ.

- Предоставляем услуги по аренде яхт в Хорватии, Греции, Франции, Италии, Испании, Турции, Нидерландах, Великобритании, ОАЭ, США.
- Обладаем высокой экспертизой и глубинным пониманием рынка в Турции, Хорватии, Италии, Дубае.
- Ведем VIP клиентов.



- ПАРУСНЫЕ ЯХТЫ
- МОТОРНЫЕ ЯХТЫ
- КАТАМАРАНЫ
- МОТОРНЫЕ ЛОДКИ



ПРЕИМУЩЕСТВА 2YACHTS



МУЛЬТИЯЗЫЧНОСТЬ

Мы говорим на английском, немецком, французском, итальянском, испанском, русском, украинском.



УДОБНЫЕ СПОСОБЫ ОПЛАТЫ

Принимаем любые валюты, включая крипто. Платежи любым удобным способом: безналичный перевод по России, оплата на карту физлица, оплата на счет компании в Турции и Дубае.



ВЕРИФИЦИРОВАННЫЕ ШКИПЕРЫ И ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ЯХТЫ

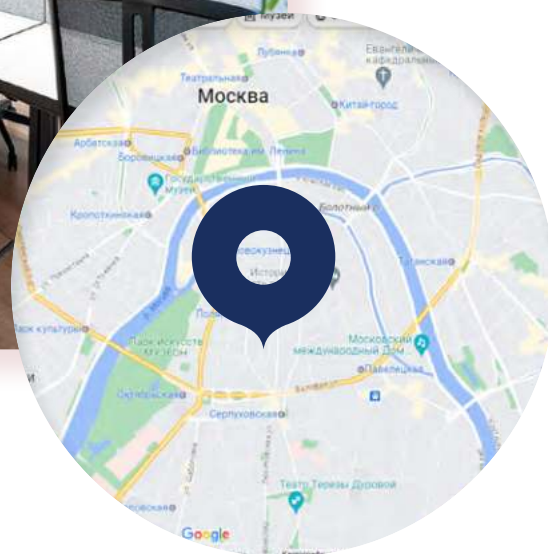
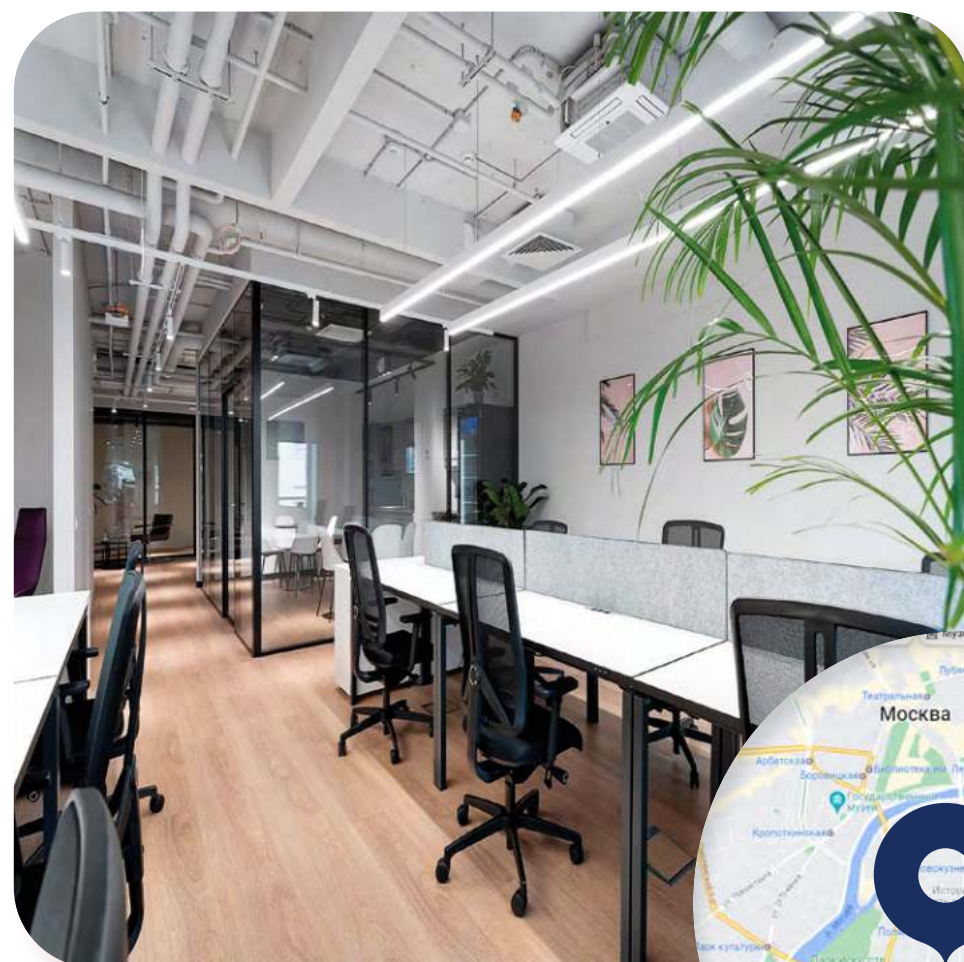
Сотрудничаем со 120 верифицированными шкиперами со всего мира и обладаем эксклюзивными яхтами в собственном менеджменте.



БОНУСНАЯ СИСТЕМА

Скидки и бонусы лояльным клиентам.

ОФИСЫ



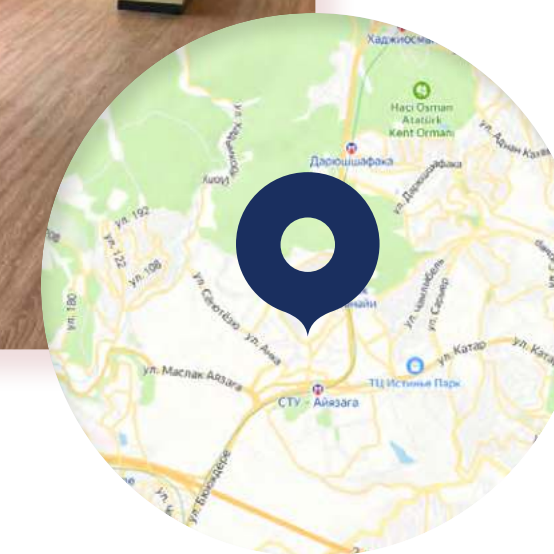
Москва

Бизнес-центр
«Дом Немецкой экономики»
1-й Казачий переулок, 7



Дубай

Шейх Зайед Роуд,
Дубай Медиа Сити,
Аренко Тауэр, офис 107



Стамбул

Маслак — Сарьер,
Эски Буюкдере, 27
БЦ «Орджин Маслак»



@KALINKA_ELITE



@NICETOBERICH



KALINKAINTERNATIONAL



KALINKA.GROUP



HAPPYKATE111



KALINKA PARTNERS



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ